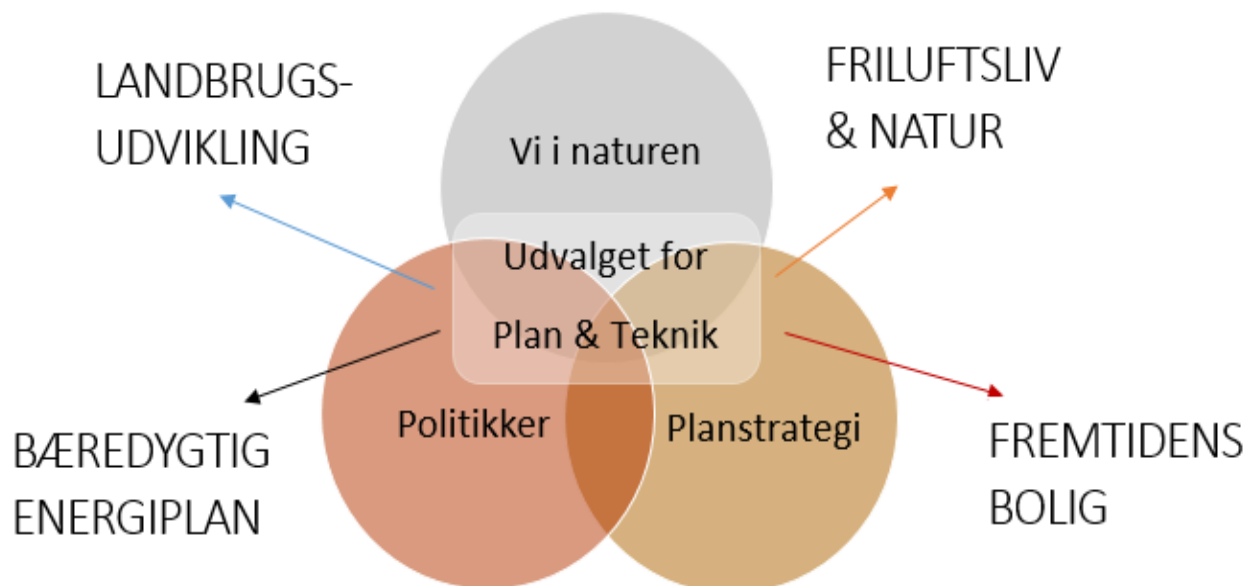


Aftale om udviklingsinitiativer på Udvalget for Plan og Tekniks område 2017-2020





Baggrund

Med udgangspunkt i Varde Kommunes vision – *'Vi i naturen'*, Planstrategi 2015 og de 12 visionspolitikker har Udvalget for Plan og Teknik prioriteret, at der udvælges en række udviklingstiltag under overskriften – *'Vi lever og bevæger os i naturen'*.

Inden for denne ramme er det Udvalgets ønske, at der skal være mod til at udvikle kreative projekter, der gør en forskel og skaber oplevelser. Vi skal sammen med borgerne udvikle lokalsamfundene og hverdagsnaturen omkring dem, så vi skaber gode rammer for bosætningen, og vi skal understøtte landbruget og fødevarerhvervets udviklingsmuligheder og samspillet mellem erhvervet, naturen og befolkningen.

For at sikre at udviklingstiltagene bliver omsat til handlinger og potentialerne realiseres, indgår forvaltningen hvert år en aftale om, hvilke udviklingsinitiativer, der skal igangsættes i det kommende år. Initiativerne vil ofte have en tidshorisont ud over 1 år, og aftalen rækker derfor over en 4-årig periode – som en rullende aftale, der fornyes årligt.

Proces

På dialogmøde for Plan & Teknik drøftes og bearbejdes forvaltningens oplæg til udviklingstiltag. Herefter indgås aftalen mellem forvaltningen og Udvalget for Plan & Teknik. Udvalget kan herefter se frem til, at de opstillede mål for 2017 gennemføres og at der ultimo 2017, foreligger en afrapportering på de opstillede mål.

I 2015 blev der ligeledes opstillet en række mål for udviklingsinitiativer til udarbejdelse og eksekvering i løbet af 2016. En oversigt og status over disse findes vedlagt indeværende aftale (Sags.nr. 172356/16)

Udviklingstiltag

Indeværende aftaledokument er udarbejdet i november 2016 og dækker over årene 2017 – 2020. Aftalen indeholder, de tidligere aftalte tiltag, hvis løbetid rækker videre en 2016, samt nye initiativer. De nye initiativer er tilføjet aftalen på baggrund af *Visionsdialog* afholdt i Udvalget for Plan og Teknik i april 2016. Aftalen for perioden 2017-202 sætter fokus på følgende indsats:

- Friluftsliv og hverdagsnatur
- Urbanisering og fremtidens bolig
- Landbrugets udvikling
- Bæredygtig udvikling

Friluftsliv og hverdagsnatur

Naturbegrebet i Varde Kommunes vision "Vi i naturen" er bredt og dækker alle former for natur – den vilde og uspolerede natur ved vores kyster, de meget sårbare naturtyper som fx rigkær og fattigkær, men også de bynære naturområder og områder, hvor den rekreative anvendelse vægtes højt som for eksempel Sønder Plantage med Nysø og mountainbike ruter.

Arbejdet med en naturpolitik for Varde Kommune er i gang. I forlængelse af visionen vil politikken blandt andet fokusere på en øget naturkvalitet ved at arbejde for at beskytte sårbare naturområder og arter mod ødelæggende forstyrrelser og naturligt næringsfattige naturtyper mod næringsberigelse.

Det vurderes dog, at der også er behov for at udarbejde en friluftsstrategi. Med henblik på at udfolde visionen "Vi i naturen" og skabe grundlag for at bruge naturen som afsæt for et sundt og aktivt liv, er der imidlertid også behov for at udarbejde en friluftsstrategi. Denne skal sigte på at udvikle Danmarks bedste naturinfrastruktur – så alle borgere og turister uanset forudsætninger gives en lang række af varierede muligheder for at færdes i og opleve naturen. Der er ikke altid en tæt geografisk sammenhæng mellem de steder, hvor folk bor og holder ferie og de naturtyper, der egner sig til at blive anvendt til rekreative formål. Der er derfor behov for at se på, hvor og hvordan der kan arbejdes med at skabe mere plads til at borgerne kan udfolde sig. Friluftstrategien vil kunne omhandle emner som cykling, naturinfrastruktur og en udmøntning af Varde Kommunes forståelse af begrebet hverdagsnatur.

	2017	2018	2019	2020
Naturpolitik	Der udarbejdes handleplan for strategiens 8 konkrete indsatsområder	Forarbejde og projektering	Gennemførelse af delprojekter	Gennemførelse af delprojekter
Friluftstrategi	Politisk vedtagelse af Friluftstrategien og indsatsområderne.	Udarbejdelse af handleplaner for de udpegede indsatsområder i samarbejde med lokalsamfundene	Projektering	Fortsat gennemførelse

Urbanisering og fremtidens bosætning

I Varde Kommune ønsker vi at have fokus på fremtidens bosætning. En fremtid hvor urbaniseringen må forventes at være tiltagene. Den øgede urbanisering er en udfordring for de danske kommuner, herunder også Varde. For at sikre at tendensen også kan have positive effekter for Varde Kommune arbejdes der

proaktivt i samarbejdesfælleskabet *Storbyregion Esbjerg*. Et samarbejde, der skal styrke bosætningen i området, ved bl.a. at se på nye tendenser i efterspørgslen efter boligtyper.

Varde Kommune har som stor landkommune mulighed for at præsentere et naturligt alternativ til livet i byen. Derfor skal der i arbejdet fokuseres på, at tilbyde herboende og mulige tilflyttere attraktive bomuligheder i de rurale områder. Der skal således arbejdes for at kunne tilbyde en bred vifte af bomuligheder, til de der prioriterer at bosætte sig i naturen, en landsby eller i en købstadskommune, tæt på en storby. I denne aftale sættes derfor særligt fokus boliger i og nær naturen.

	2017	2018	2019	2020
Fremtidens landsby	Model for udstykningsformer med afsæt i 'den autentiske landsby'	Udpegning af forsøgs-landsby/byer under titlen "færre boliger – mere livskvalitet"	Udarbejdelse af planforslag for de udpegede byer.	
Modelområder for udvikling af nye boformer i naturen	Kongens Kær udlagt som rammeområde i KP 17. Arbejde med konceptudvikling for området	Lokalplanlægning for Kongens Kær.	Endelig vedtagelse af lokalplan for Kongens Kær	
Moderne boformer	Igangsætning af analyse af sammenhængen mellem boligudbud og forventningen til fremtidens efterspørgsel i regi af Storbyregion Esbjerg	Afslutning af analysearbejdet og udarbejdelse af handlingsplan på baggrund heraf.	Realisering af handleplan	
Imødekomme nye tendenser i planarbejdet	Forbered ny struktur på Kommuneplan og planstrategi	Fokus på strategisk byplanlægning og effekter af urbanisering i planstrategiarbejdet	Vedtagelse af planstrategi	Igangsætning af strategiske indsatser.

Landbrugets udvikling

Landbruget er det største erhverv i Varde Kommune, og størstedelen af vores arealer udnyttes til intensiv landbrugsdrift. Imidlertid er erhvervet under pres, både på grund af at markederne ændres, og økonomien strammer til. Varde Kommune har en væsentlig interesse i, at erhvervet udvikler sig bæredygtigt; økonomisk, natur- og miljømæssigt samt som en fortsat væsentlig spiller i vores lokale samfund.

	2017	2018	2019	2020
Landbruget og omgivelserne	Udarbejdelse af handlingsplaner og projektudvikling	Evt. udbredelse til andre bysamfund		
Strategisamtaler	Erfaringsopsamling	Opfylde mål	Opfylde mål	



med landbruget	og evaluering Planlægning af videre proces Mål for årlige samtaler.			
----------------	---	--	--	--

Bæredygtig energiplan

For at sikre en fortsat bæredygtig udvikling, skal der arbejdes med at realisere byrådets mål om at nedbringe det samlede energiforbrug i kommunen og etablere energiløsninger baseret på CO₂ neutrale energikilder som biogas, solenergi og vindenergi. En effektiv udnyttelse af den CO₂ neutrale energi kræver at der træffes strategiske valg omkring bla. distribution af energien i hhv. det kollektive varmforsyningsnet og udnyttelse af energien i private anlæg. Da energiforsyningssystemerne er forbundne på tværs af kommunegrænserne er der indgået aftale om at Varde, Esbjerg og Fanø kommuner sammen med de lokale energileverandører og distributører udarbejder en fælles strategisk energiplan.

Et vigtigt element i målet om at nedbringe det samlede energiforbrug er en smart udnyttelse af informationsteknologiens muligheder for at styre en effektiv udnyttelse af energiressourcerne, bl.a. inden for transport og energistyring men også gennem udbredelse af deleordninger. Der har været stort fokus på hvordan disse muligheder anvendes i de tætte byområder. I en kommune som Varde er der imidlertid behov for at afdække hvilke potentialer teknologien rummer i minder byer og landdistrikter.

	2017	2018	2019	2020
Planlægning for CO ₂ neutrale energianlæg	VVM og lokalplanlægning for konkrete projekter	VVM og lokalplanlægning for konkrete projekter	VVM og lokalplanlægning for konkrete projekter	VVM og lokalplanlægning for konkrete projekter
Strategisk energiplan	Der igangsættes udarbejdelse af en fælles strategisk energiplan for Varde, Esbjerg og Fanø Kommuner	Fortsat strategisk planarbejde	Udarbejdelse af konkrete handlingsplaner	
Smart Province	Potentialeafdækning og bearbejdning	Udarbejdelse af koncept for arbejdet med Smart Province	Handleplan for det konkrete arbejde med Smart Province	Igangsætning af relevante projekter

Organisering og opfølgning

Indsatsområderne følges i chefgruppen, hvor der kvartalsvis gives en status for fremdriften. De enkelte projekter tildeles projektleder og projektdeltagere. Den tværgående styring og koordinering sker via chefmøder og koordineringsgruppemøder. En evaluering af aftalen forelægges Udvalget for Plan & Teknik ved udgangen af 2017.

Mål og succeskriterier 2017

Aktivitet	Mål	Succes
Naturpolitik med tilhørende handleplan	Der er udarbejdet handlingsplaner for indsatsområderne, med henblik på at kunne realisere de første indsatser i 2018	Hovedparten af de 8 handlingsplaner er politisk godkendt.
Friluftsstrategi	Strategien er godkendt og der igangsat udarbejdelse af handleplaner.	Strategien er politisk godkendt.
Model for nye fleksible udstykningsformer i landsbyerne	At de lovgivningsmæssige og økonomiske forhold er afklaret.	Den første lokalplan efter de nye principper er påbegyndt
Moderne boformer	Rammerne er aftalt med Esbjerg og Fanø. Analysearbejdet er igangsat	Analysearbejdet er igangsat
Planlægning for konkrete projekter	Der er påbegyndt planlægning for et-to energiproducerende anlæg	Varde Kommune har kunnet imødekomme de indkomne anmodninger om igangsætning af planlægning
Strategisk energiplan	Der er nedsat styregrupper og arbejdsgrupper og analysearbejdet er påbegyndt	Planarbejdet er i god fremdrift
Smart Province	Afdækning af potentiale	Udarbejdelse af potentialeplan
Strategisamtaler med landbrugene	Der er udarbejdet et koncept for det strategiske vækstarbejde med landbruget. Konceptet skal i 2017 konkretiseres og der skal udarbejdes handlingsplaner for de enkelte deltagende landbrug	Der er udarbejdet handleplan for det enkelte landbrug, med konkrete initiativer.